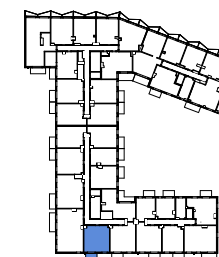


📍 Częstochowa | ul. Katedralna 15

Poziom

Piętro 1



Pow. mieszkania **45,40 m²**

1	Salon z aneksem kuchennym	24,06
2	Sypialnia	11,65
3	Łazienka	4,21
4	Garderoba	2,53
5	Przedpokój	2,95
6	Balkon	4,80



Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn.11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni pod ściankami działowymi realizowanymi przez dewelopera, szachtami i pionami kominowymi. Przyłącza instalacyjne znajdują się w miejscach usytuowania urządzeń. Instalacje wody i kanalizacji prowadzone podposadzdkowo. Podejścia wod.-kan. pod przybory sanitarne prowadzone z posadzki nościennic. Karta lokalu, rzuty kondygnacji i wizualizacje mają charakter poglądowy. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice powierzchni użytkowej, wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrz (meble i urządzenia) służą wyłącznie celom ilustracyjnym. Urzeczywistnienie wyposażenia nabywanego lokalu.

	ściany zewnętrzne/ściany międzylokalowe
	ściany wewnętrzne
	szachty instalacyjne
	taras/balkon
	ogród

BIURO SPRZEDAŻY
ul. Katedralna 16, 42-200 Częstochowa
email: biuro@osiedleneonowe.pl

Pekabex Katedralna Sp. z o.o.
ul. Szarych Szeregów, 60-462 Poznań

Pekabex
grupa **VERSO**. **ZUT**